广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司旧单体建筑漏水维修项目竞争性磋商公告

项目概况

广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司旧单体建筑漏水维修项目 采购项目的潜在供应商应在 远东电子交易平台http://www.gdydzb.com/ 获取采购文件，并于2024年6月3日10时30分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：GDYD240354

项目名称：广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司旧单体建筑漏水维修项目

采购方式：□竞争性谈判 ☑竞争性磋商 □询价

预算金额：￥526984.69元

最高限价：￥526984.69元（其中含绿色安全文明施工措施费22412.06元）

采购需求：本工程为广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司旧单体建筑漏水维修项目，详见本项目《用户需求书》

合同履行期限：合同完成签订及开工报告发出之日起120个日历天，具体期限在签订合同约定。

本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1.供应商应具备以下资格要求，并提供下列材料：

1）具有独立承担民事责任的能力：在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明）副本复印件。分支机构响应的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书。

2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；提供投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。 如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料。

3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；提供以下2种证明材料之一：①2022或2023年度经会计师事务所审计的财务状况报告；②同时提供a.基本开户行出具的资信证明，b.《基本存款账号信息》或《开户许可证》。

4）履行合同所必需的设备和专业技术能力；（提供《资格声明函》）

5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：在经营活动中没有重大违法记录：参照响应承诺函相关承诺格式内容。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）

2.落实采购政策需满足的资格要求：本项目属于面向中小企业预留份额项目。中小企业须符合本项目采购标的对应行业（建筑业）的划分标准。报价时提供《中小企业声明函（工程、服务）》。监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业，但与大型企业的负责人为同一人，或者与大型企业存在直接控股、管理关系的除外。注1：中小企业应符合本项目采购标的对应的行业（建筑业）的政策划分标准，以供应商填写的《中小企业声明函（工程、服务）》（见报价格式）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》（见报价格式）为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。

3.本项目的特定资格要求：

合同包1(广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司旧单体建筑漏水维修项目)特定资格要求如下:

1)供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或税收违法黑名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以资格审查人员于投标（响应）截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/）查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

2)单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目（或采购包）投标（响应）。为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标（响应）。提供《报价函》。

3)报价人已登记并获取本项目采购文件；

4)供应商须具备以下资质条件：具备承接本工程所需的建筑装修装饰工程专业承包二级以上（含二级）资质。

5)具有有效期内的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

6)拟担任本工程项目负责人为二级或以上注册建造师(建筑工程专业) ，且持有有效期内的安全生产考核合格证(B类) ,或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图，报价时需提交证书及报价截止时间前3个月(2024年2-4月)，报价单位为其缴纳的社保证明文件复印件。

7)拟派的专职安全员须具有有效期内的安全生产考核合格证(C 类) ，或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图。报价响应时需提交证书及报价响应截止时间前3个月(2024年2-4月) ，报价供应商为其缴纳的社保证明文件复印件。

注：①资质内容按照建市[2014]159 号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别 及等级的承包工程范围和《住房城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》(建市 [2015]154号)、《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226 号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建办市函〔2020〕334 号) 的要求设置。

②项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不得为同一人。

8)本项目不接受联合体报价。

## 三、获取采购文件

时间：2024年5月22日至2024年5月29日，每天上午0:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外 ）。

地点：远东电子交易平台http://www.gdydzb.com/

【注意：本项目磋商文件只在远东电子交易平台在线上发售，报价供应商在购买采购文件之前，登陆广东远东招标代理有限公司网站（远东电子交易平台http://www.gdydzb.com/）进行网上注册（已注册请忽略，直接登录进行报名与购标操作），具体流程操作见网站“下载专区——供应商操作手册”。

有关网上注册、报名相关疑问，可至电（代理机构）陈先生 联系方式：020-83642820-879，邮箱：zgydgb2005@126.com。】

方式：自行下载

## 

## 四、响应文件提交

截止时间：2024年6月3日10时30分（北京时间）

地点：广州市越秀区越秀北路222号越良大厦13楼远东开标室

## 

## 五、开启（*竞争性磋商方式必须填写*）

时间：2024年6月3日10时30分（北京时间）

地点：广州市越秀区越秀北路222号越良大厦13楼远东开标室

## 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

## 其他补充事宜

（一）现场考察及答疑会

1、本项目不需要现场考察。

2、本项目不需要现场答疑会。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

## 1.采购人信息

名 称：广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司

地 址：河源市源城区东环路南2号（和平村吉潭地段）

联系方式： 刘先生/0762- 3285001-8306

## 2.采购代理机构信息（如有）

名 称：广东远东招标代理有限公司

地　　址：广州市越秀区越秀北路222号越良大厦6楼

联系方式：陈先生/020-83642820-879

## 3.项目联系方式

项目联系人：陈先生

电　　 话：020-83642820-879

广东省广裕集团河源莲塘实业有限责任公司

2024年5月22日